

ANEXO XVI

Municipalidad de: _____ N° de Expediente:
 Fecha Informe:

INFORME DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA - HABILITACIÓN URBANA

1.- DATOS GENERALES:

Administrado : _____
Apellidos y Nombre(s) o Razón Social

Responsable de Obra (*) : _____
Apellidos y Nombre(s) Registro CAPICIP

Ubicación del proyecto : _____
Av. / Jr. / Calle / Pasaje Mz. Lote(s) Sub Lote(s) N°(s) Int.(s)

_____ Urbanización / A.H. / Otro _____ Provincia _____ Departamento

(*) El responsable de la obra debe ser designado previo a la suscripción del cronograma de visitas de inspección.

<p>2.- TIPO DE TRÁMITE:</p> <p><input type="checkbox"/> HABILITACIÓN URBANA NUEVA</p> <p><input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE HAB. URB. EJECUTADA</p> <p><input type="checkbox"/> REAJUSTE DE SUELOS</p> <p><input type="checkbox"/> MODIFICACIÓN DE PROYECTO</p> <p><input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN DE LOTE URBANO</p> <p> Con Obras <input type="checkbox"/> Sin Obras <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> INDEPENDIZACIÓN DE TERRENOS RÚSTICOS</p> <p><input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN DE LICENCIA</p> <p><input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA</p> <p><input type="checkbox"/> OTRO: _____</p>	<p>2.1.- TIPO DE HABILITACIÓN:</p> <p>POR ETAPAS: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO N° de Etapas: _____</p> <p><input type="checkbox"/> USO RESIDENCIAL <input type="checkbox"/> CONVENCIONAL</p> <p><input type="checkbox"/> USO COMERCIAL <input type="checkbox"/> DE TIPO PROGRESIVO</p> <p><input type="checkbox"/> USO INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA:</p> <p><input type="checkbox"/> USOS ESPECIALES <input type="checkbox"/> Con venta garantizada de Lotes</p> <p><input type="checkbox"/> EN RIBERAS Y LADERAS <input type="checkbox"/> Con venta de viviendas edificadas</p> <p><input type="checkbox"/> REURBANIZACIÓN <input type="checkbox"/> Destinadas a vivienda temporal o vacacional</p> <p><input type="checkbox"/> OTROS: _____</p>
---	--

3.- MODALIDAD DE APROBACIÓN:

A APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES

B APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN POR:

MUNICIPALIDAD REVISORES URBANOS

C APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR:

COMISIÓN TÉCNICA REVISORES URBANOS

D APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR:

COMISIÓN TÉCNICA REVISORES URBANOS

4.- VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA:	SI	NO	(*) OBSERVACIONES
CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY N° 29090 Y SUS REGLAMENTOS			
CUMPLE CON ÁREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SEGÚN COPIA LITERAL DE DOMINIO			
CUMPLE CON DISEÑO URBANO			
CUMPLE CON PLAN Y REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN			
CUMPLE CON PLAN O ESQUEMA VIAL PRIMARIO Y SECUNDARIO			
CUMPLE CON OTROS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y/O NORMATIVOS VIGENTES			
DECLARACIÓN JURADA DE RESERVAS DE ÁREAS PARA APORTES			
PRESENTA FACTIBILIDAD DE SERVICIOS	ENERGÍA ELÉCTRICA		
	AGUA		
	DESAGÜE		

PARÁMETROS INDICADOS EN EL CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN Y MÁS N°:

Parámetro	Uso Residencial					Otros	Normativo	Proyecto	(*) Observaciones
	1	2	3	4	5				
ZONIFICACIÓN									
AFECTACIÓN VIAL (m²)									
APORTES									
a- Recreación Pública									
b- Parques Zonales									
c- Educación									
d- Otros Fines									
e- Equipamiento Urbano									
OTRO:									

(*) De requerir mayor espacio deberá indicarlo en el rubro 6. Observaciones.

